

Dossier de  
personalización

# Marina Real III

Denia

**AEDAS**  
HOMES

[aedashomes.com](http://aedashomes.com)





# AEDASHOMES

Nuestro sello es sinónimo de calidad y confianza y, por eso, **queremos contar contigo para hacer de tu vivienda un espacio singular adaptado a tus necesidades.** Somos una promotora inmobiliaria de nueva generación que pone a tu disposición el talento y la experiencia de un gran equipo de profesionales. **¿Qué necesitas?**





**Marina Real III**  
Denia

aedashomes.com





# Elige el ambiente que más se adapta a ti.

La versatilidad que podrás disfrutar en tu piso en Marina Real III te permite configurar diferentes aspectos de su distribución y sus acabados. Adapta tu nueva casa a tus gustos y preferencias y crea el ambiente que siempre has soñado.





En AEDAS Homes te damos la posibilidad de que escojas el ambiente que prefieras para tu nueva casa. El ambiente de acabados interiores NATURA destaca por el color madera y beige de los materiales y los entornos cálidos, mientras que el ambiente URBAN tiene una apariencia más moderna y cosmopolita.





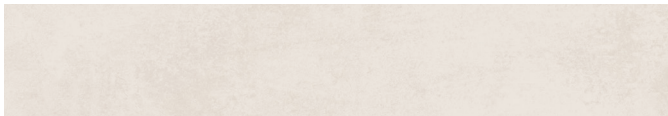
## Ambiente Natura

Gres porcelánico · Color beige



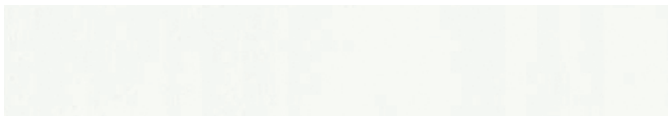
### Baño principal

Alicatado porcelánico · Color crema



### Baño secundario

Alicatado porcelánico color blanco



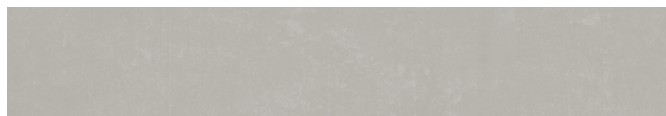
## Ambiente Urban

Gres porcelánico · Color gris



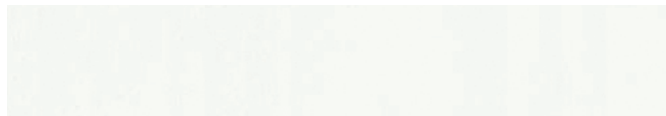
### Baño principal

Alicatado porcelánico · Color gris



### Baño secundario

Alicatado porcelánico color blanco



**Ambientes**

(Opciones incluidas en el precio)





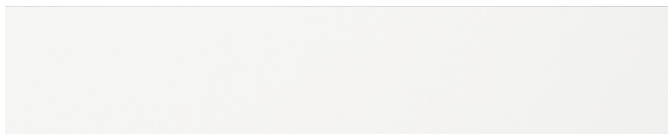


# Cocina

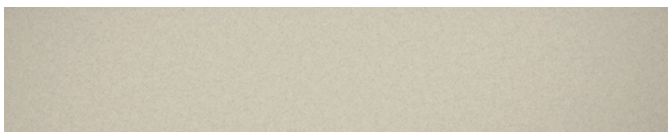
En Marina Real III no solo es posible configurar algunos aspectos de la distribución y sus acabados, sino que también podrás elegir el color que quieres que predomine en tu cocina. Si te gustan los tonos claros, la encimera de cocina será blanca; mientras que si eres de los que prefiere un aspecto más urbanita podrás optar por darle un matiz marengo.

## Cocinas

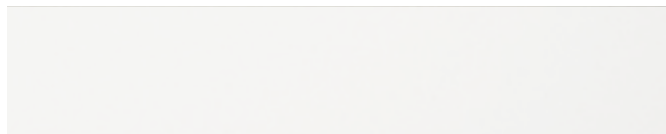
Mueble blanco mate



Encimera y frente Silestone blanco city



Mueble blanco mate



Encimera y frente Silestone gris marengo



**Cocina**

(Opciones incluidas en el precio)





# Baño

Si crees que los platos de ducha se pueden adaptar mejor a tu día a día, te ofrecemos la posibilidad de sustituir la bañera del baño secundario por un plato de ducha sin coste alguno para ti.





Opción plato de ducha



Opción bañera

## Baño

(Opciones incluidas en el precio)



# Paquetes

Tu piso en Marina Real III te ofrece un alto grado de versatilidad. Creamos el ambiente que siempre has soñado sin necesidad de incómodas obras tras la entrega de llaves.



## Living:

- Crea los espacios en los que te sientes más tú que nunca a través de proyectos de interiorismo integrales o por estancias.



## Baños ducha-ducha:

- Espejo en dos baños.
- Mampara en ducha en baño secundario.
- Rociador de ducha 'efecto lluvia' en los dos baños.





### Confort:

- Dotación de sistema Airzone en toda la casa para controlar la temperatura de tu vivienda.



### Ventilación:

- Dotación de sistema de ventilación de doble flujo para asegurar la calidad del aire en el interior de tu vivienda.



### Security:

- Persianas autoblocantes motorizadas en todas las estancias excepto en baños.



### Cocina:

- Suministro y colocación de frigorífico y lavavajillas integrados.
- Suministro y colocación de lavadora/secadora integrada siempre que esté dentro de la cocina.
- Iluminación mediante tira led bajo el mueble de la cocina (Solo en viviendas con muebles altos en cocina).



### Baños bañera-ducha:

- Espejo en dos baños.
- Mampara en bañera.
- Rociador ducha 'efecto lluvia' en baño principal.



### Ecomove:

- Instalación de toma de corriente para vehículo eléctrico conectada al contador, incluido cierre con llave.



### Pack premium pérgola terraza:

- Instalación de pérgola bioclimática compuesta por 4 postes y lamas orientables motorizada.



### Pack premium jacuzzi terraza:

- Instalación en cubierta de un exclusivo jacuzzi.





*¿Has elegido ya?*  
**Tu casa, por fin.**





# AEDAS

HOMES

¿Has elegido ya?

**AEDAS**  
HOMES

**Promoción:**

C/ de la Corona Boreal  
03700 Denia, Alicante.

**Punto de venta:**

Calle de la Corona Boreal  
03700. Denia, Alicante.  
**Tel. +34 965 270 147**

CC. ABC Serrano  
Paseo de la castellana, 34  
28046 Madrid



Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.