



L-Gance Sunset Cliffs

furniture · mobiliario · мебель



*Now you have your house. Would you like a home?
У Вас уже есть дом, придайте ему уют.
Ya tienes casa. ¿quieres un hogar?*

L-GANCE FURNITURE

A new way to furnish and decorate your home. Now TM Real Estate Group helps you create your home with items top quality, style and comfort.

ПАКЕТ МЕБЕЛИ L-GANCE

Мы все хотим адаптировать наш дом к нашему стилю жизни. По этому в строительной компании ТМ теперь есть больше вариантов, которые помогут придать Вашему дому уют и в то же время уникальность.

MOBILIARIO L-GANCE

Una nueva forma de amueblar y decorar tu casa. Ahora TM Grupo Inmobiliario te ayuda a crear tu hogar con elementos de máxima calidad, estilo y confort.



INDEX - ÍNDICE - СОДЕРЖАНИЕ

Living room / Зал - Гостиная / Salón	4
Master bedroom / Главная спальня / Dormitorio principal	6
Bedroom 2 / Спальня 2 / Dormitorio 2	8
Bedroom 3 / Спальня 3 / Dormitorio 3	10
Office / офис опция / despacho	12
Bathrooms / Ванная / Baño principal	14
Kitchen / Кухня / Cocina	16

NOTE 1: Lighting and Curtains according to the property. In extreme cases the number of units and characteristics can be changed.

NOTE 2: All the elements of this list are subject to possible modifications or changes for others with alike or higher quality, according to the Company Management criterion and in accordance to the technical requirements of the property.

ПРИМЕЧАНИЕ 1: Освещение и Портьеры соответствуют объекту недвижимости. В крайних случаях может быть изменено число единиц.

ПРИМЕЧАНИЕ 2: Все элементы этого списка подвергаются возможным модификациям или замене на другие подобные или более высокого качества согласно критериям Управления Компании и в соответствии с техническими требованиями объекта недвижимости.

NOTA 1: Iluminación y cortinas según tipo vivienda. Excepcionalmente, Nº de unidades, Modelos y Características sujetas a variación según viviendas.

NOTA 2: Todos los elementos de esta lista son susceptibles de modificación o cambio por otros de similar o superior calidad, según criterios de la Dirección de la Empresa y de acuerdo a las exigencias de índole técnica de la propia vivienda.

LIVING ROOM - ЗАЛ - ГОСТИНАЯ - SALÓN



*El número de halógenos variará según el plano eléctrico d
**Solo en las viviendas de 3 dormitorios. En las de 2 dormit
sillas.
***en las letras B y C en vez de sofá de 2 plazas se suministr
****En la letra I se suministrarán 2 sofás de 3 plazas
***** El número de estores variará según el plano comercia
En la letra I se suministrará lámpara de pie
Letra F, G, J lleva un puff en el salón



INCLUDED ITEMS

- 1 TV 49' Smart TV
- 1 Dining room hanging lamp
- 5 Halogen Ceiling Light*
- 1 Bookcase
- 1 Coffee table
- 1 Corner table
- 1 Dining table
- 6 Chair**
- 1 Sofa Microfiber 2 seater***
- 1 Sofa Microfiber 3 seater****
- 4 Pull up blind in living room balcony*****

СОСТАВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

- 1 TV 49' Smart TV
- 1 Светильник в столовой
- 5 Галогеновый светильник*
- 1 Книжный шкаф
- 1 Кофейный столик
- 1 Столик
- 1 Обеденный стол
- 6 Стул**
- 1 Диван, микрофибра, 2х местный***
- 1 Диван, микрофибра, 3х местный****
- 4 Рулонная штора*****

ELEMENTOS INCLUIDOS

- 1 TV 49' Smart TV
- 1 Lámpara colgante zona comedor
- 5 Halógeno*
- 1 Librería modular
- 1 Mesa Centro
- 1 Mesa Rincón
- 1 Mesa Comedor
- 6 Silla**
- 1 Sofá microfibra 2 plazas***
- 1 Sofá microfibra 3 plazas****
- 4 Estor en balconera salón*****

* The number of ceiling lights will vary according to the electrical plan of the house
 ** Only in 3-bedroom apartments. In the 2-bedroom apartments will be supplied 4 chairs and in the letters I, 8 chairs.
 *** in letters B and C instead of a 2-seater sofa, an armchair will be supplied.
 **** In letter I, 2 units of 3-seater sofas will be supplied
 ***** The number of blinds will vary according to the commercial plan of the house
 In the letter I a floor lamp will be supplied
 Letter F, G, J a puff will be supplied

* Количество галогенных светильников зависит от электрического плана дома.
 ** Только в апартаментах с 3 спальнями. В двухкомнатных апартаментах - 4 стула, а в апартаментах I - 8 стульев.
 *** В апартаментах B и C вместо двухместного дивана будет предоставлено кресло.
 **** В апартаментах I будут предоставлены 2 трехместных дивана.
 ***** Количество рулонных штор зависит от коммерческого плана дома.
 В апартаментах I будет предоставлен торшер.
 В апартаментах F, G, J будет предоставлен пуфик

e la vivienda
 orios se suministrarán 4 sillas y en las letras I, 8
 ará una butaca.
 l de la vivienda

MASTER BEDROOM - ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ - DORMITORIO PRINCIPAL



- * The number of ceiling lights will vary according to the electrical plan of the house.
- * Количество галогенных светильников зависит от электрического плана дома .
- * El número de halógenos variará según el plano eléctrico de la vivienda.



INCLUDED ITEMS

- 1 TV 43' Smart TV WIFI
- 2 Main bedroom bed side table lamp
- 1 main bedroom hanging lamp
- 3 Halogen Ceiling Light*
- 1 Headboard for bed of 1.50 mts.
- 1 Mattress 1.50x2.00 mts.
- 2 Bed side table for the main bedroom
- 2 Pull up blind in main bedroom balcony
- 1 Synthetic filling for a bed of 1.50 mts.
- 1 Bedstead with storage space 1,50x2,00m
- 1 Duvet Cover Set (3 piece) for bed of 1.50x2.00m
- 2 Viscoelastic foam pillows

СОСТАВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

- 1 TV 43' Smart TV WIFI
- 2 Прикроватная настольная лампа
- 1 Подвесной светильник (Спальня)
- 3 Галогеновый светильник*
- 1 Изголовье для кровати 1,50 м
- 1 Матрац (1.50 x 2.00 м)
- 2 Ночной столик (Спальня)
- 2 Рулонная штора
- 1 Синтетическое одеяло
- 1 База для кровати 1,50x2,00 м
- 1 Постельное бельё для кровати 1,50x2,00м
- 2 Вискоэластичная подушка

ELEMENTOS INCLUIDOS

- 1 TV 43' Smart TV WIFI
- 2 Lámpara mesita noche dormitorio principal
- 1 Lámpara de techo dormitorio principal
- 3 Halógeno*
- 1 Cabecero para cama de 1.50 mts.
- 1 Colchón de 1.50 X 2.00 mts.
- 2 Mesita de noche para dormitorio principal
- 2 Estor en balconera dormitorio principal
- 1 Relleno sintético para cama de 1,50x2,00 mts.
- 1 Canapé abatible 1,50x2,00 mts.
- 1 Funda nórdica 3 piezas para cama de 1,50x2,00 mts.
- 2 Almohada visco elástica

BEDROOM WITH BEDS TOGETHER- DORMITORIO CON CAMAS JUNTAS-





INCLUDED ITEMS

- 1 BED HEAD
- 2 Bed side table lamps
- 1 bedroom hanging lamp
- 1 Halogen Ceiling Light
- 2 Mattress of 0.90x2.00 mts.
- 2 Bed side table
- 1 Pull up blind in window
- 2 Synthetic filling for a bed of 1.50 mts.
- 2 Upholstered bed bases 0,90 x 2,00 mts.
- 2 Duvet Cover Set (3 piece) for bed of 0.90x2.00m
- 2 Viscoelastic foam pillows

СОСТАВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

- 1 ИЗГОЛОВЬЕ ДЛЯ КРОВАТИ
- 2 Прикроватная настольная лампа
- 1 Подвесной светильник
- 1 Галогеновый светильник
- 2 Матрац 0.90x2.00м
- 2 Ночной столик
- 1 РУЛОННАЯ Штора
- 2 Синтетическое одеяло для кровати 0.90x2.00м
- 2 Кровать – база 0,90 x 2,00 м
- 2 Постельное бельё для кровати 0,90x2,00м
- 2 Вискоэластичная подушка

ELEMENTOS INCLUIDOS

- 1 CABECERO
- 2 Lámpara mesita noche
- 1 Lámpara techo dormitorio
- 1 Halógeno
- 2 Colchón de 0.90 X 2.00 mts.
- 2 Mesita de noche
- 1 Estor en ventana
- 2 Relleno sintético para cama de 0,90x2,00 mts.
- 2 Base tapizada 0,90x2,00 mts
- 2 Funda nórdica 3 piezas para cama de 0,90x2,00 mts.
- 2 Almohada visco elástica

BEDROOM WITH SEPARATE BEDS - DORMITORIO CON CAMAS SEPARADAS



DAS -СПАЛЬНЯ С ОТДЕЛЬНЫМИ КРОВАТЯМИ



INCLUDED ITEMS

- 2 BED HEADS
- 1 Bed side table lamp
- 1 bedroom hanging lamp
- 1 Halogen Ceiling Light
- 2 Mattress of 0.90x2.00 mts.
- 1 Bed side table
- 1 Pull up blind
- 2 Synthetic filling for a bed of 1.50 mts.
- 2 Upholstered bed bases 0,90 x 2,00 mts.
- 2 Duvet Cover Set (3 piece) for bed of 0.90x2.00m
- 2 Viscoelastic foam pillows

СОСТАВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

- 2 ИЗГОЛОВЬЕ ДЛЯ КРОВАТИ
- 1 Прикроватная настольная лампа
- 1 Подвесной светильник
- 1 Галогеновый светильник
- 2 Матрац 0.90x2.00м
- 1 Ночной столик
- 1 Штора
- 2 Синтетическое одеяло для кровати 0.90x2.00м
- 2 Кровать – база 0,90 x 2,00 м
- 2 Постельное бельё для кровати 0,90x2,00м
- 2 Вискоэластичная подушка

ELEMENTOS INCLUIDOS

- 2 CABECEROS
- 1 Lámpara mesita noche
- 1 Lámpara techo dormitorio
- 1 Halógeno
- 2 Colchón de 0.90 X 2.00 mts.
- 1 Mesita de noche
- 1 Estor en balconera
- 2 Relleno sintético para cama de 0,90x2,00 mts.
- 2 Base tapizada 0,90x2,00 mts
- 2 Funda nórdica 3 piezas para cama de 0,90x2,00 mts.
- 2 Almohada visco elástica

OFFICE - ОФИС ОПЦИЯ - DESPACHO



- * Posibilidad de sustituir el dormitorio 3 de las letras A,D,F,G,J; dormitorio 2 de las letras B, C, E, H; dormitorio 4 de la letra I por el dormitorio 1 de las letras A, D, F, G, J; dormitorio 3 de las letras B, C, E, H; dormitorio 1 de la letra I for the option of the office without additional payment.
- * Возможность заменить спальню 3 тип A, D, F, G, J; спальня 2 тип B, C, E, H; Спальня 4 тип I на опцию офиса без доплаты.
- * Possibility of replacing bedroom 3 of the letters A, D, F, G, J; bedroom 2 of the letters B, C, E, H; bedroom 4 of letter I for the option of the office without additional payment.



INCLUDED ITEMS

- 1 Painting
- 1 Sofa bed
- 1 Table lamp
- 1 Desk
- 1 Magazine rack
- 1 Chair
- 1 Library
- 1 Decorative carpet
- 1 Roll up Blind
- 1 Ceiling lamp

СОСТАВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

- 1 Картина
- 1 Диван-кровать
- 1 Настольная лампа
- 1 Стол
- 1 Ящик для журналов
- 1 Стул
- 1 Библиотека
- 1 Декоративный ковер
- 1 Штора
- 1 потолочный светильник

ELEMENTOS INCLUIDOS

- 1 Cuadro
- 1 Sofá-cama
- 1 Lámpara de mesa
- 1 Escritorio
- 1 Revistero
- 1 Silla
- 1 Librería
- 1 Alfombra decorativa
- 1 Estor
- 1 Lámpara techo

for the option of dispatch at no additional cost.

Option of office at no additional cost.





INCLUDED ITEMS MASTER BATHROOM

- 2 Bathrobe
- 1 Hairdryer L-Gance
- 1 Down light
- 1 Accessories pack
- 1 Large electric towel rail
- 1 Rubbish bin
- 2 Towel set
- 1 Shower rug

INCLUDED ITEMS BATHROOM 2

- 1 Down light
- 1 Accessories pack
- 1 Large electric towel rail
- 1 Rubbish bin
- 2 Towel set
- 1 Shower rug

СОСТАВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ Ванная комната 1

- 2 Банный халат
- 1 Фен L-Gance
- 1 Точечный светильник
- 1 Набор аксессуаров
- 1 Электрический большой полотенцесушитель
- 1 Мусорное ведро
- 2 Комплект полотенец
- 1 Коврик для ванной

СОСТАВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ Ванная комната 2

- 1 Точечный светильник
- 1 Набор аксессуаров
- 1 Электрический большой полотенцесушитель
- 1 Мусорное ведро
- 2 Комплект полотенец
- 1 Коврик для ванной

ELEMENTOS INCLUIDOS BAÑO PRINCIPAL

- 2 Alborno
- 1 Secador de pelo L-Gance
- 1 Down light
- 1 Juego de accesorios
- 1 Toallero eléctrico grande
- 1 Cubo basura
- 2 Juego de toallas
- 1 Alfombra en ducha

ELEMENTOS INCLUIDOS BAÑO 2

- 1 Down light
- 1 Juego de accesorios
- 1 Toallero eléctrico grande
- 1 Cubo basura
- 2 Juego de toallas
- 1 Alfombra en ducha



ELECTRICAL APPLIANCES

- 1 Kettle
- 1 Induction Hob L-Gance
- 1 Fridge-freezer Combo No Frost L-Gance
- 1 Self-cleaning Oven L-Gance
- 1 Dishwasher L-Gance
- 1 Microwave L-Gance
- 1 Coffee Machine L-Gance
- 1 Held-held Blender L-Gance
- 1 Iron L-Gance
- 1 Toaster L-Gance
- 1 VACCUM CLEANER L-GANCE
- 1 Condenser Tumble Dryer
- 1 Washing Machine L-Gance

БЫТОВАЯ ТЕХНИКА

- 1 Электрический чайник PREMIUM
- 1 Индукционная плита L-Gance
- 1 Холодильник L-Gance
- 1 Духовка с пиролизической очисткой L-Gance
- 1 Посудомоечная машина L-Gance
- 1 Микроволновая печь L-Gance
- 1 Кофе-машина L-Gance
- 1 Блендер L-Gance
- 1 Утюг L-Gance
- 1 Тостер L-Gance
- 1 ПЫЛЕСОС L-GANCE
- 1 Сушильная машина для белья
- 1 Стиральная машинка L-Gance

ELECTRO

- 1 Vitro cer
- 1 Frigorífic
- 1 Horno P
- 1 Lavavajil
- 1 Microon
- 1 Cafetera
- 1 Batidora
- 1 Plancha
- 1 Tostador
- 1 Hervidor
- 1 ASPIRAD
- 1 Secador
- 1 Lavador

* In premium apartments, letters E, F, G, J and I big electrical appliances are discounted since they are standard ** in letters E

* В апартаментах премиум-класса, апартаменты E, F, G, J и I, вычтена кухонная бытовая техника так как она включена в с

** En las viviendas premium, letras E, F, G, J + I están descontados los electrodomésticos grandes ya que los llevan de serie *

